

OFICINAS EN BELGRANO

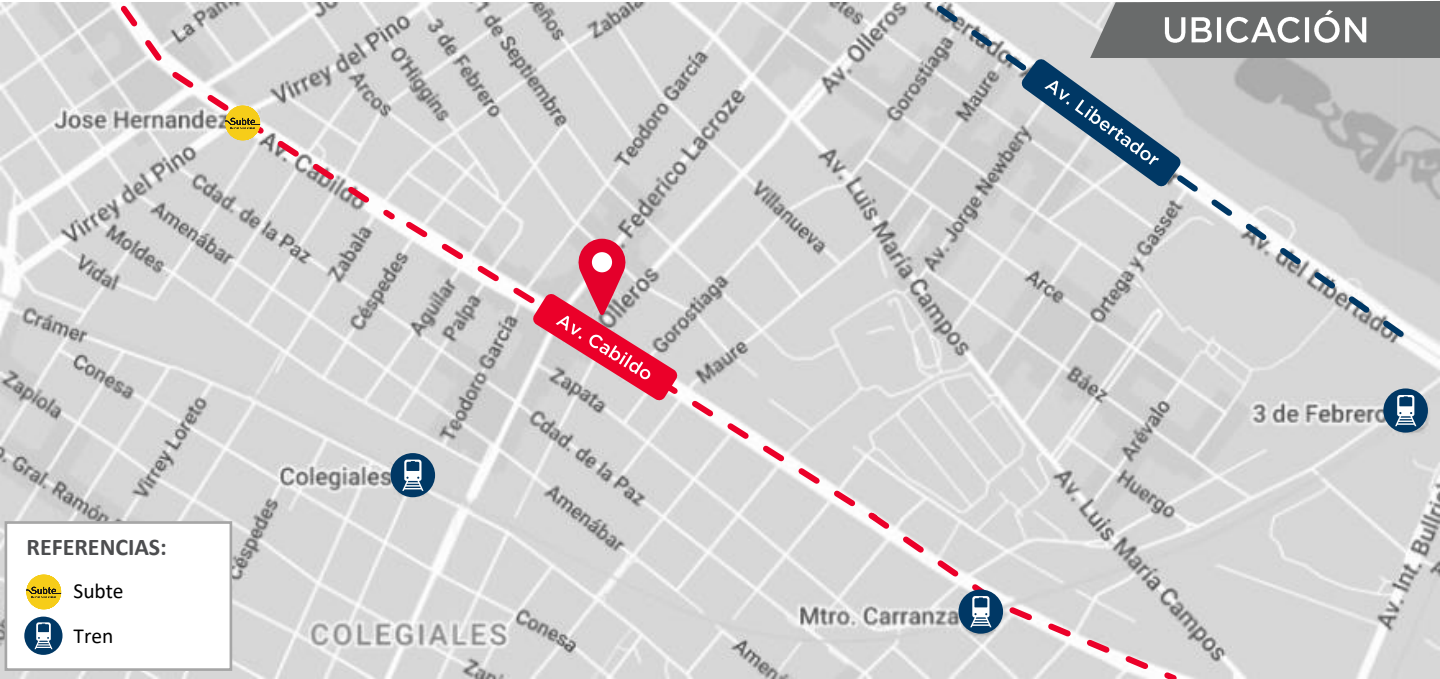
Características técnicas:

Excelente edificio de oficinas a estrenar. El inmueble está ubicado estratégicamente sobre una de las principales arterias de la Ciudad de Buenos Aires, a metros de la Línea D. Asimismo, dada la categoría de su ubicación, posee proximidad a múltiples paradas de Metrobús.

Submercado	Libertador
Clase	B
Ascensores	2
Seguridad	A confirmar
Aire acondicionado	Central
Cableado	A confirmar
Cielorraso	Suspendido con luminarias
Instalación contra incendios	A confirmar
Generador	A confirmar
Amenities	Terraza



UBICACIÓN



REFERENCIAS:

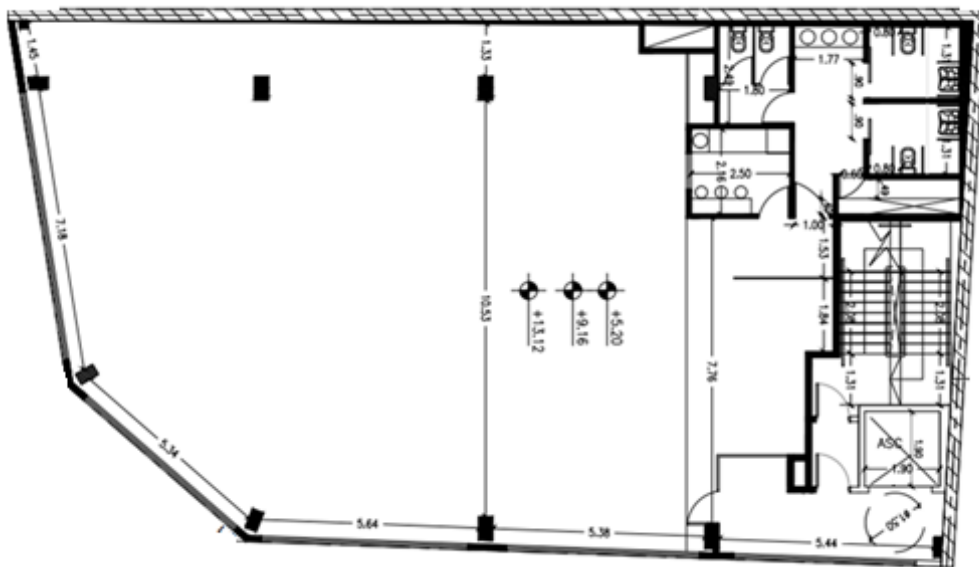
-  Subte
-  Tren

DISPONIBILIDAD

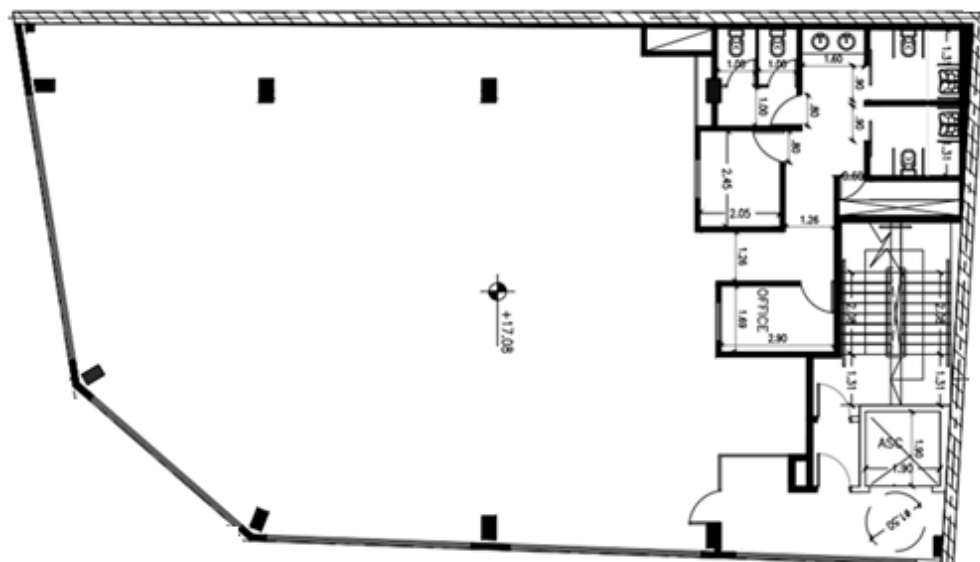
Piso	Superficie	Alquiler /m2	Alquiler Mensual
1°	294 m2	USD 18 /m2	USD 5,292 + IVA
2°	294 m2	USD 18 /m2	USD 5,292 + IVA
3°	294 m2	USD 18 /m2	USD 5,292 + IVA
4°	294 m2	USD 18 /m2	USD 5,292 + IVA
Total	1,176 m2	USD 18 /m2	USD 21,168 + IVA

Honorarios inmobiliarios ALQUILER 5% + IVA sobre el monto total del contrato pagaderos a la firma del primer documento vinculante.

PLANO 1° A 3° PISO

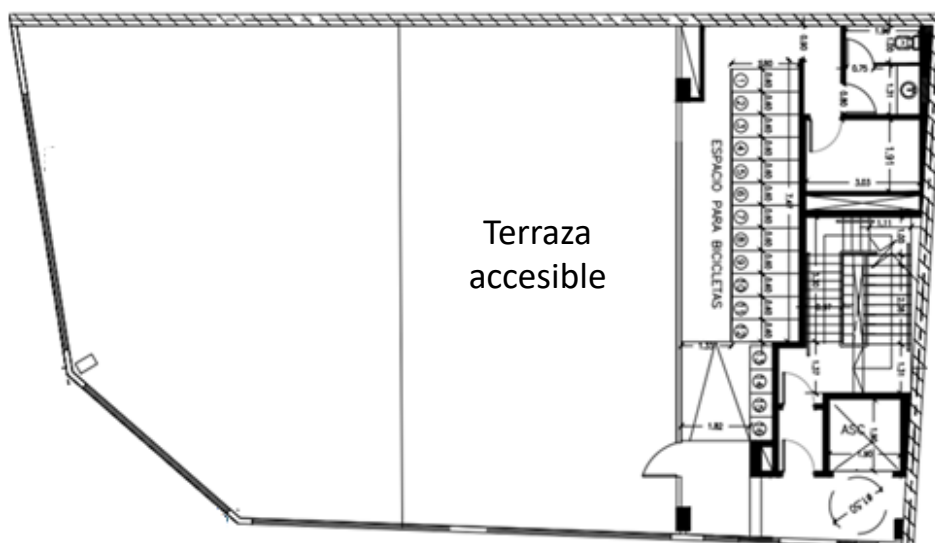


Olleros



Olleros

PLANO 5º PISO



Olleros

OFICINAS EN ALQUILER

Olleros 2387, CABA



FOTOS



¡HABLEMOS!
PARA CONTARTE MÁS

JULIAN PEÑA

julian.pena@cushwake.com
+54 11 65210699