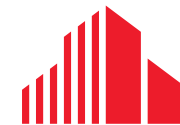


DEPOSITOS EN ALQUILER | 4.780 m2

Calle 225, Bernal



**CUSHMAN &
WAKEFIELD**

INFORMACIÓN GENERAL

UBICACIÓN

La planta industrial se encuentra en Bernal, Quilmes, a 20 mins. Del Obelisco. Cuenta con una ubicación excepcional debido a su cercanía con la Autopista Ricardo Balbín, la cual la conecta con Capital Federal y con La Plata.

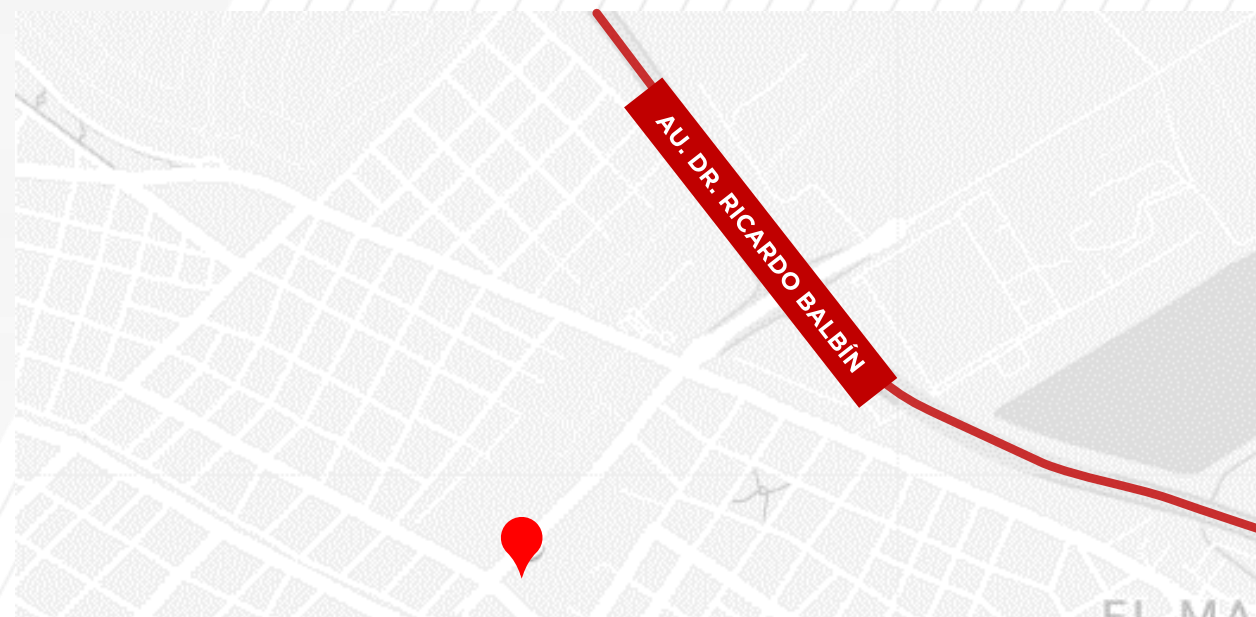
Transporte Público:

Colectivos (22 / 85 / 98 / 159 / 263)

Estación de tren Bernal (Línea Roca)

Referencias:

A 20,5 Km del Obelisco – 20 min. aprox. en auto



CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

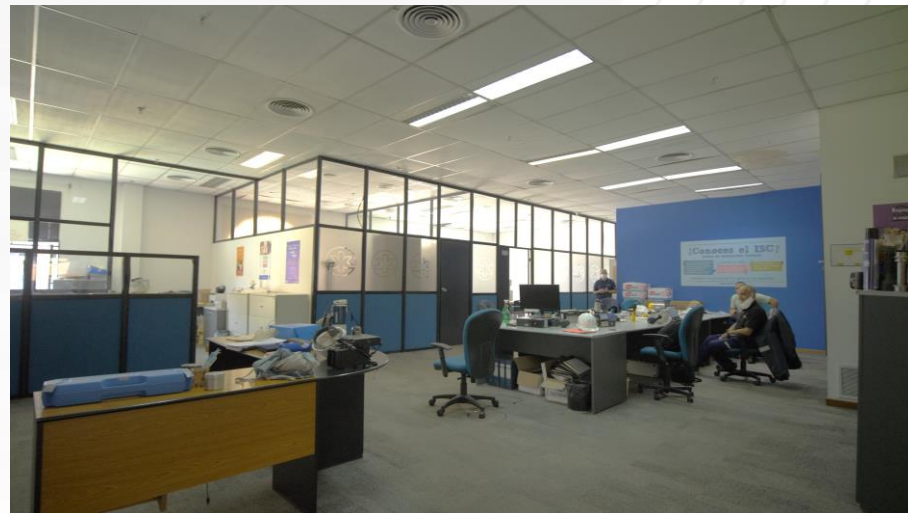
- Pisos de hormigón de alta resistencia
- Sistema anti-incendio de sprinklers & hidrantes
- Pisos de alta resistencia
- Altura libre de nave de 6,3 mts.
- Luces LED
- Amplia playa de maniobras
- Oficinas y vestuarios
- Comedor
- Sistema de CCTV

	Superficie	Valor de alquiler / m2	Valor de alquiler mensual
UF 4	4.781 m2	USD BNA 6 / m2	28.686 USD BNA / mes

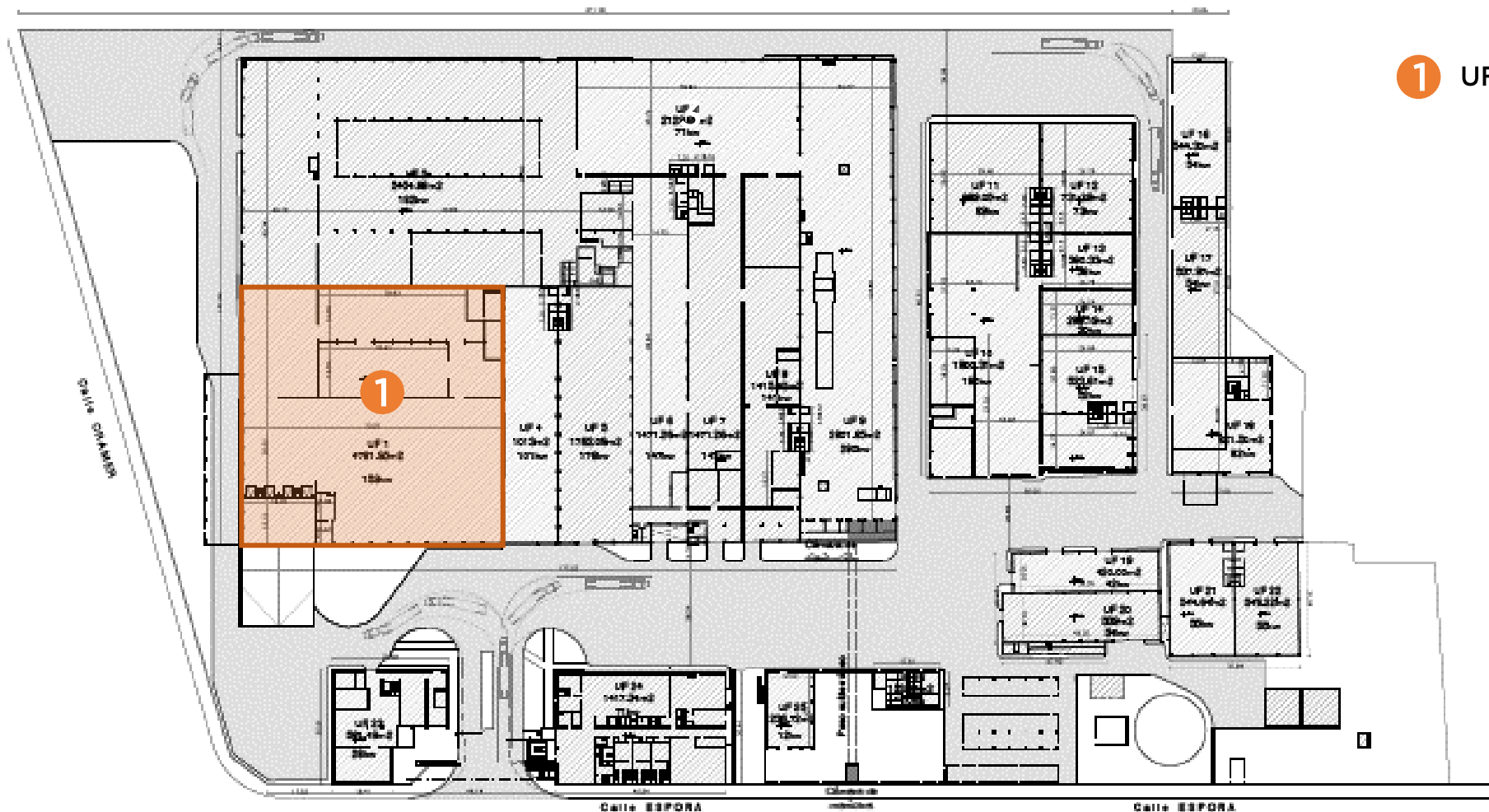
Comisión inmobiliaria: 5% + IVA sobre el precio total del alquiler.



FOTOS



PLANOS



1 UF 1 Sup: 4.781,95 m²

INFORMACIÓN DE CONTACTO



JUAN QUEROL

Broker Industrial

Juan.Querol@cushwake.com

Celular: 11 4195-8539



LUCAS DESALVO

Broker Industrial

lucas.desalvo@cushwake.com

Celular: 11 3066 1692



BELÉN ESPINDOLA

Broker Industrial Jr.

belen.espindola@cushwake.com

Celular: 11 3680 8133

CUSHMAN & WAKEFIELD ARGENTINA SRL

CMCPSI – Matricula N° 5718 – Ana María Flores



Carlos Pellegrini 1163, 6° piso
CP 1009, Ciudad Autónoma de Buenos Aires



www.cushman.com.ar



[Ver otras propiedades](#)

[Suscribirse al newsletter](#)



**CUSHMAN &
WAKEFIELD**