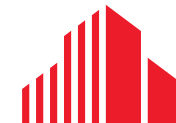


NAVES AAA EN ALQUILER | GRAL. PACHECO

Av. Gral. Juan Domingo Perón 4000, Gral. Pacheco



**CUSHMAN &
WAKEFIELD**

INFORMACIÓN GENERAL

El Predio

Parque logístico multi-cliente construido en Gral. Pacheco. Cuenta con 111.000 m² cubiertos construidos, emplazados en 20 has de terreno, con 3.400 m² de servicios y 43.000 m² de playas de maniobras.



CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Los módulos de la nueva etapa del parque serán de 2.400 m² cada uno y contarán con las siguientes características:

- Dimensiones de 21m X 113,5m
- Seguridad las 24 horas
- Sistema contra incendios con alarmas e hidrantes internos y externos
- Oficinas a definir por el inquilino
- Sala para choferes con baños
- Pisos de hormigón de alta resistencia
- Certificación LEED
- Distancias +25mts entre columnas
- Iluminación 100% LED

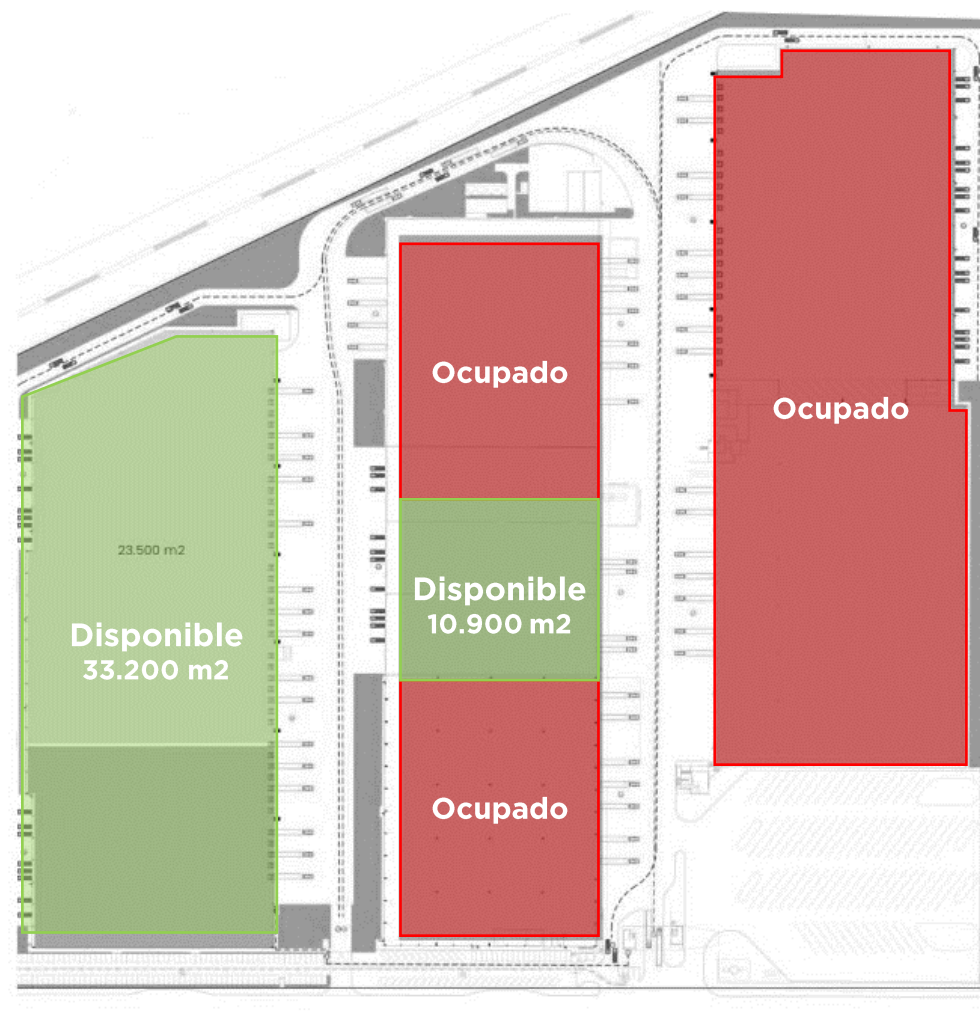


SUPERFICIES DISPONIBLES

Superficie total disponible	44.100 m ²
Superficies disponibles	Módulos de 2.400 m2 cada uno
Alquiler mensual por m ²	USD 8,5 / m ²
Comisión inmobiliaria	5% + IVA sobre el monto total del alquiler



PLANOS



INFORMACIÓN DE CONTACTO



JUAN QUEROL

Broker Industrial

Juan.Querol@cushwake.com

Celular: 11 4195-8539



LUCAS DESALVO

Broker Industrial

lucas.desalvo@cushwake.com

Celular: 11 3066 1692



BELÉN ESPINDOLA

Broker Industrial Jr.

belen.espindola@cushwake.com

Celular: 11 3680 8133

CUSHMAN & WAKEFIELD ARGENTINA SRL

Matrícula CMCPsi N° 5718 – Ana María Flores

 Carlos Pellegrini 1163, 6° piso
CP 1009, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

 www.cushman.com.ar



[Ver otras propiedades](#)

[Suscribirse al newsletter](#)