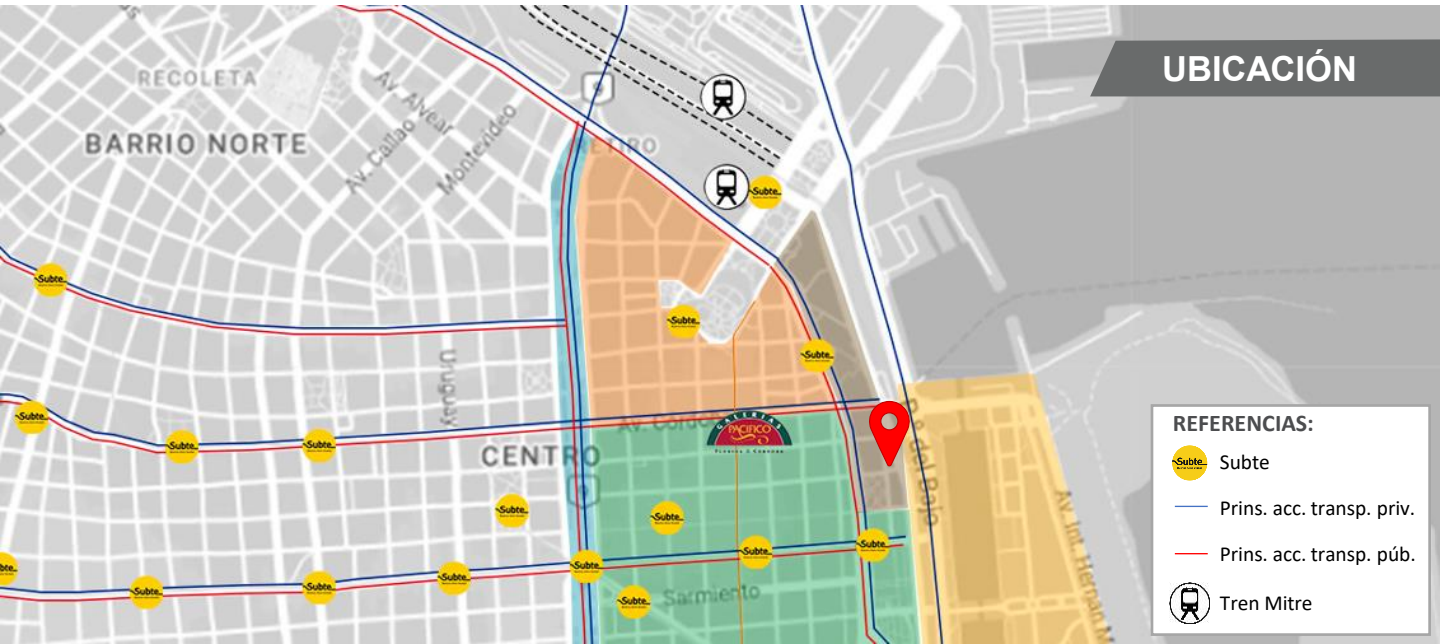


EDIFICIO REPÚBLICA

El Edificio República ha sido diseñado por el renombrado Arquitecto César Pelli (diseñador del World Trade Center en Nueva York y de las Torres Petronas en Kuala Lumpur). Se trata de un edificio de oficinas premium de 20 pisos con características únicas en el centro de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Submercado	Catalinas – Plaza Roma
Clase	A
Ascensores	6 ascensores Fujitec próximos a renovarse.
Seguridad	Seguridad 24 horas, control de accesos, molinetes y CCTV
Aire acondicionado	Central VAV frío-calor recientemente renovado
Cableado	Por piso técnico
Cielorraso	Suspendido con artefactos de iluminación
Instalación contra incendios	Extintores, hidrantes, detectores de humo y sprinklers



OFICINA EN ALQUILER

Tucumán 1, Catalinas

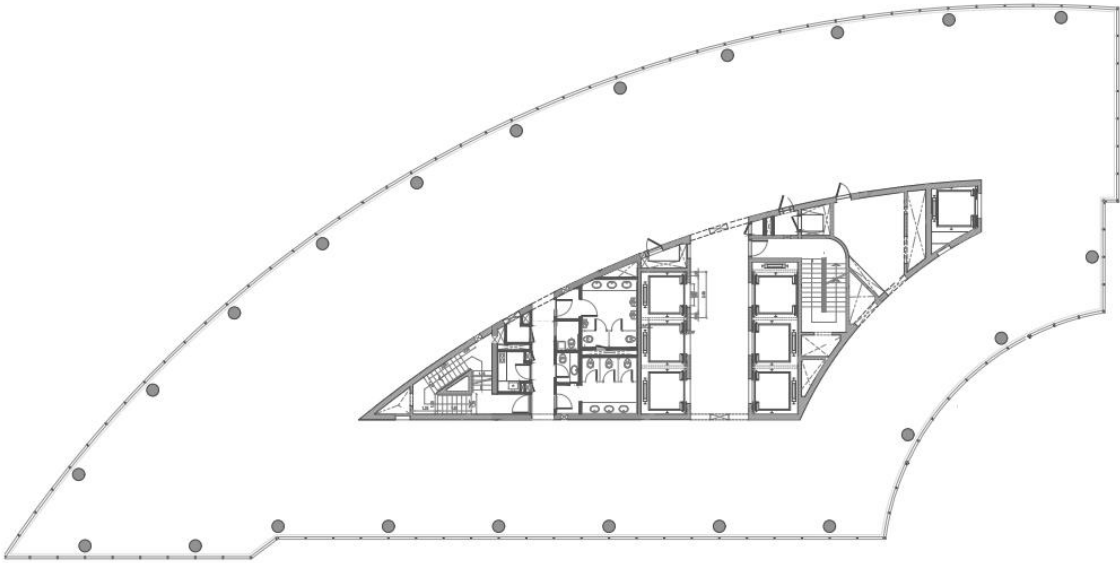


DISPONIBILIDAD Y PRECIOS:

Piso	Superficie	Alquiler /m2	Alquiler Mensual	Cocheras
10°	962 m2	USD 24 /m2	USD 23,088 + IVA	8
11°	962 m2	USD 24 /m2	USD 23,088 + IVA	8
Total	1,924 m2	USD 24 /m2	USD 46,176 + IVA	16

Honorarios inmobiliarios Alquiler, 5% + IVA sobre el monto total del contrato.

PLANO PLANTA TIPO:



¡HABLEMOS!
PARA CONTARTE MÁS

HERNÁN CASTRO
Hernan.castro@sa.cushwake.com
+54 11 4163 0059



OFICINA EN ALQUILER

Tucumán 1, Catalinas



FOTOS PISO 10°



¡HABLEMOS!
PARA CONTARTE MÁS

HERNÁN CASTRO

Hernan.castro@sa.cushwake.com
+54 11 4163 0059

