

DEPÓSITO EN VENTA | 3.849 m2

Lafayette 1740, Barracas, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.



**CUSHMAN &
WAKEFIELD**

INFORMACIÓN GENERAL

UBICACIÓN

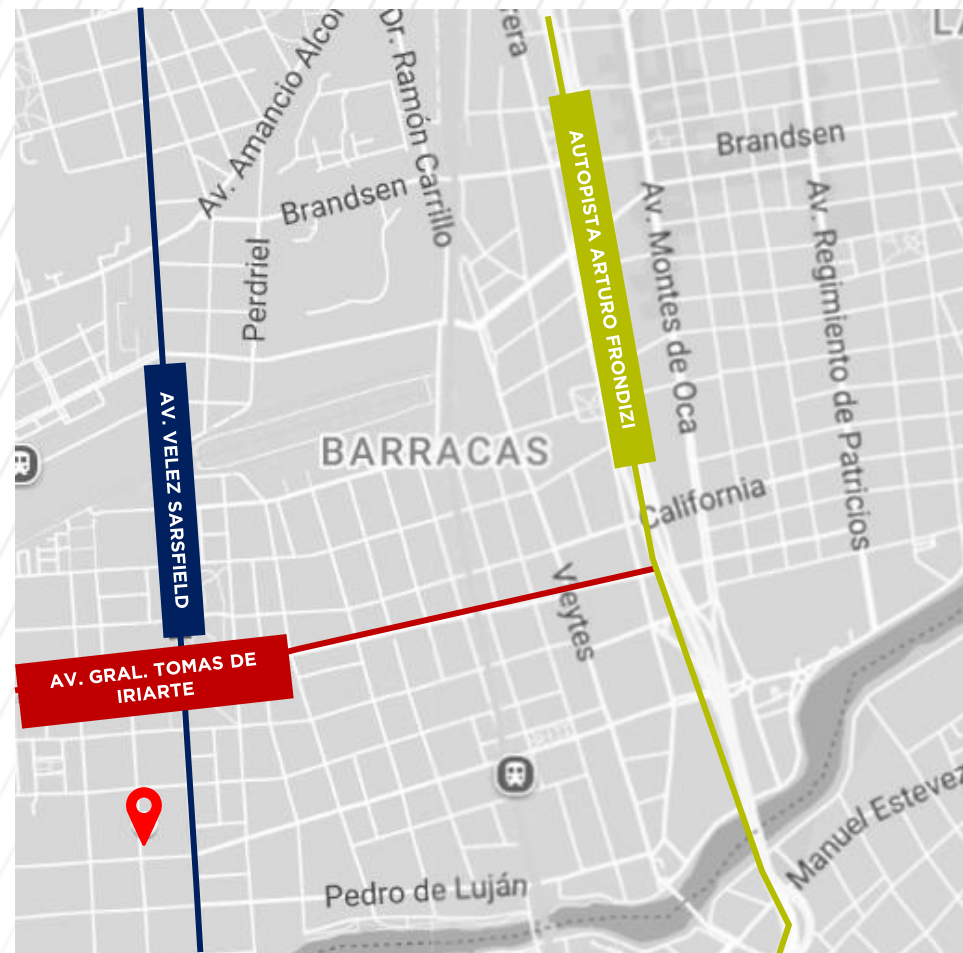
Propiedad ubicada en Lafayette 1740 en el barrio de Barracas, Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Compuesta por una única parcela con 1.320 m2 de terreno y un total construido de 3.849 m2. Cuenta con una excelente conectividad debido a su cercanía a las principales arterias de la zona como Av. Vélez Sarsfield, Av. Gral. Tomas de Iriarte y la Autopista Arturo Frondizi.

Desarrollada en SS + PB + 1P + EP + Terraza.

- A 350 mts. De Av. Vélez Sarsfield.
- A 450 mts de Av. Gral. Tomas de Iriarte.
- A 2 km. De Av. Amancio Alcorta.

VALORES

Superficie total cubierta	3.849 m2
Terreno	1.320 m2
Valor de venta	USD 1.380.000



LA PROPIEDAD

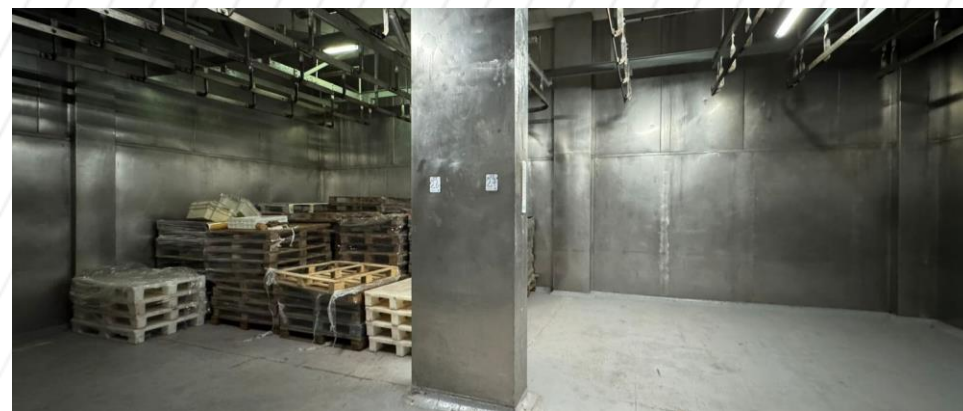
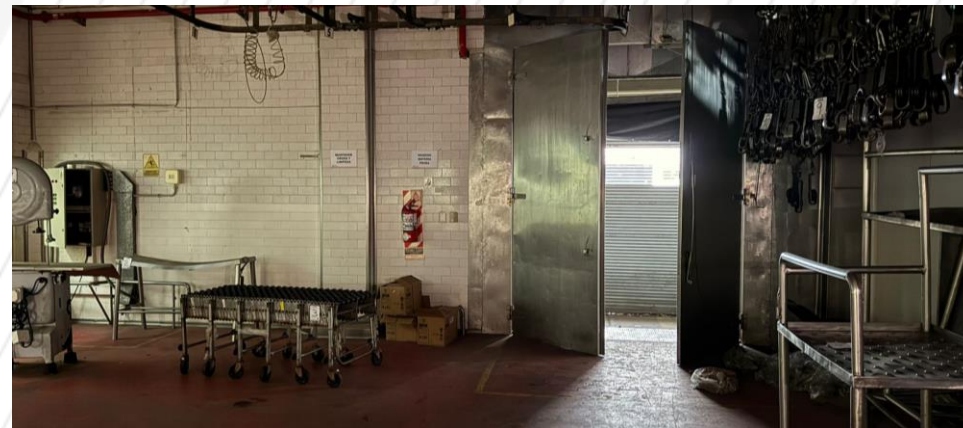
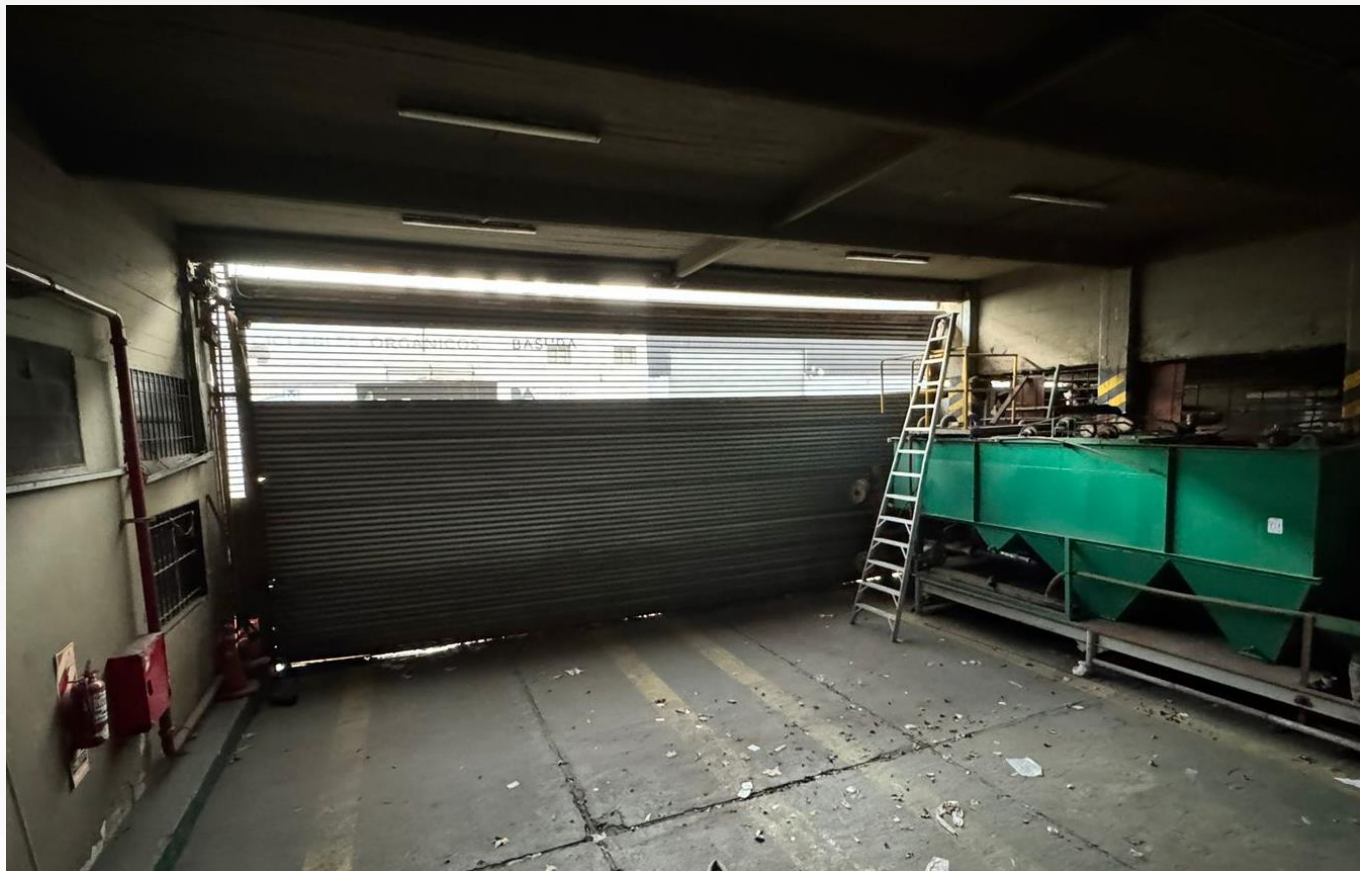
Propiedad compuesta por un total de 3.849 m2 construidos.

Características

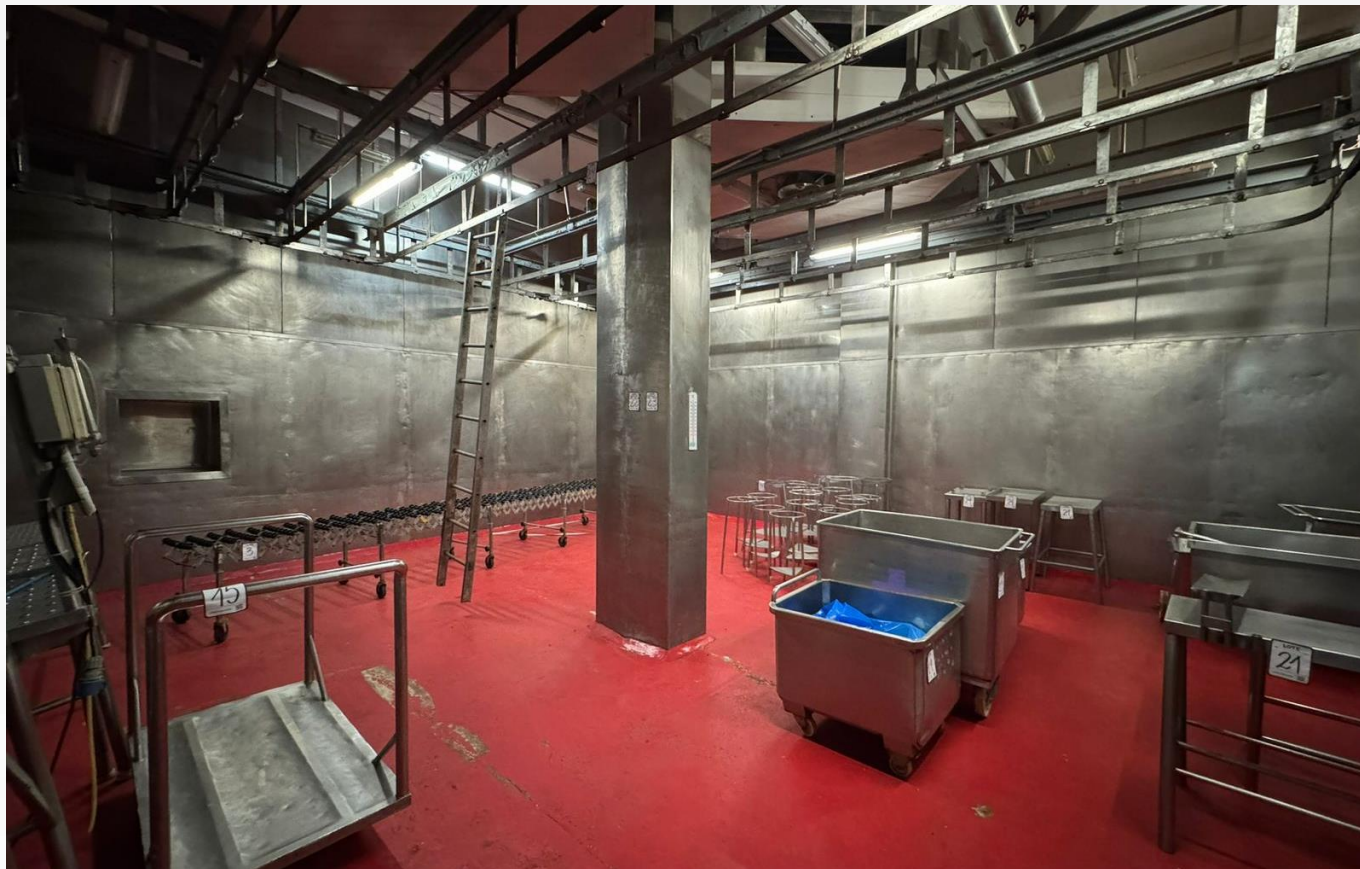
- Gran frente de 22 mts aproximados.
- Acceso vehicular mediante portón de aproximadamente 13,5 mts.
- Playa de carga.
- Red de incendios mediante hidrantes.
- Circulación vertical mediante núcleos de escaleras.
- Núcleo de oficinas.
- Baños.
- Vestuarios.
- Comedor.
- Depósito de estructura metálica en 1P.



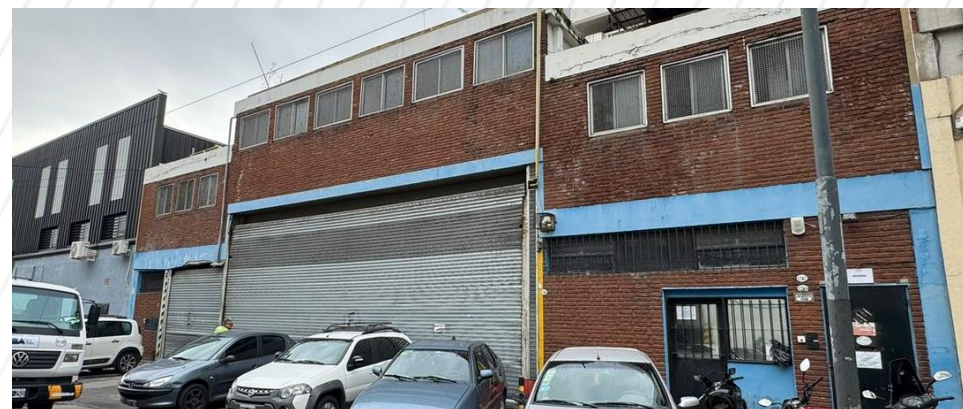
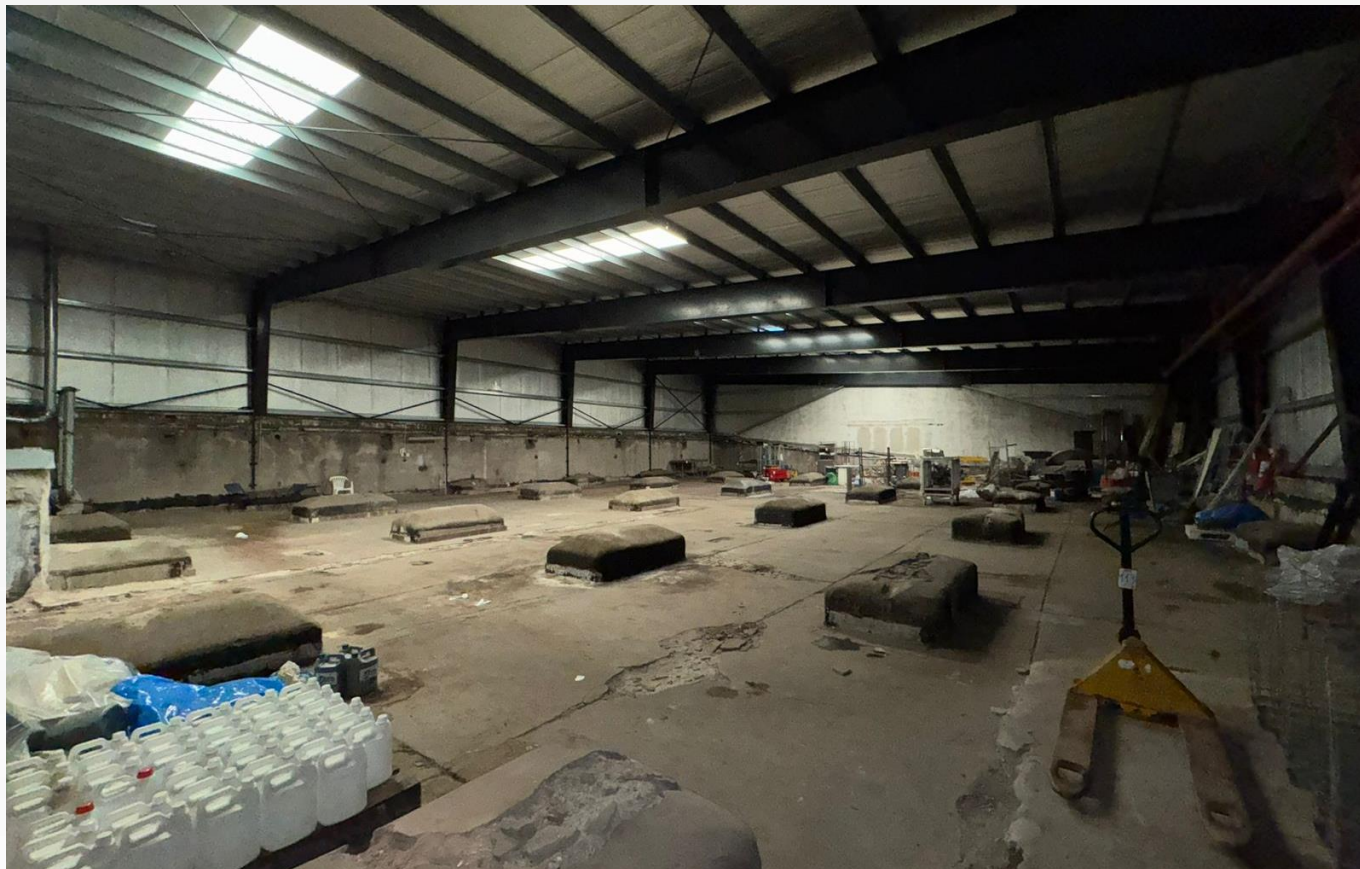
FOTOS



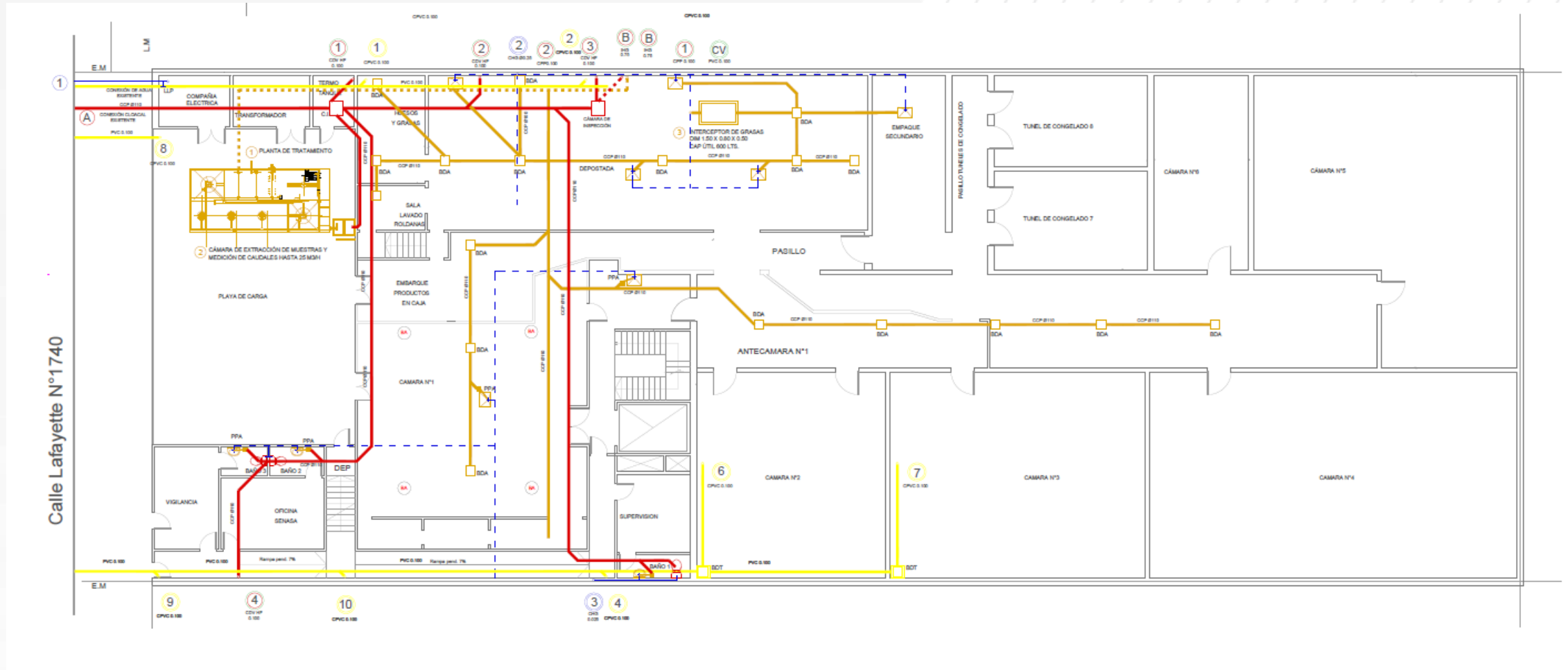
FOTOS



FOTOS

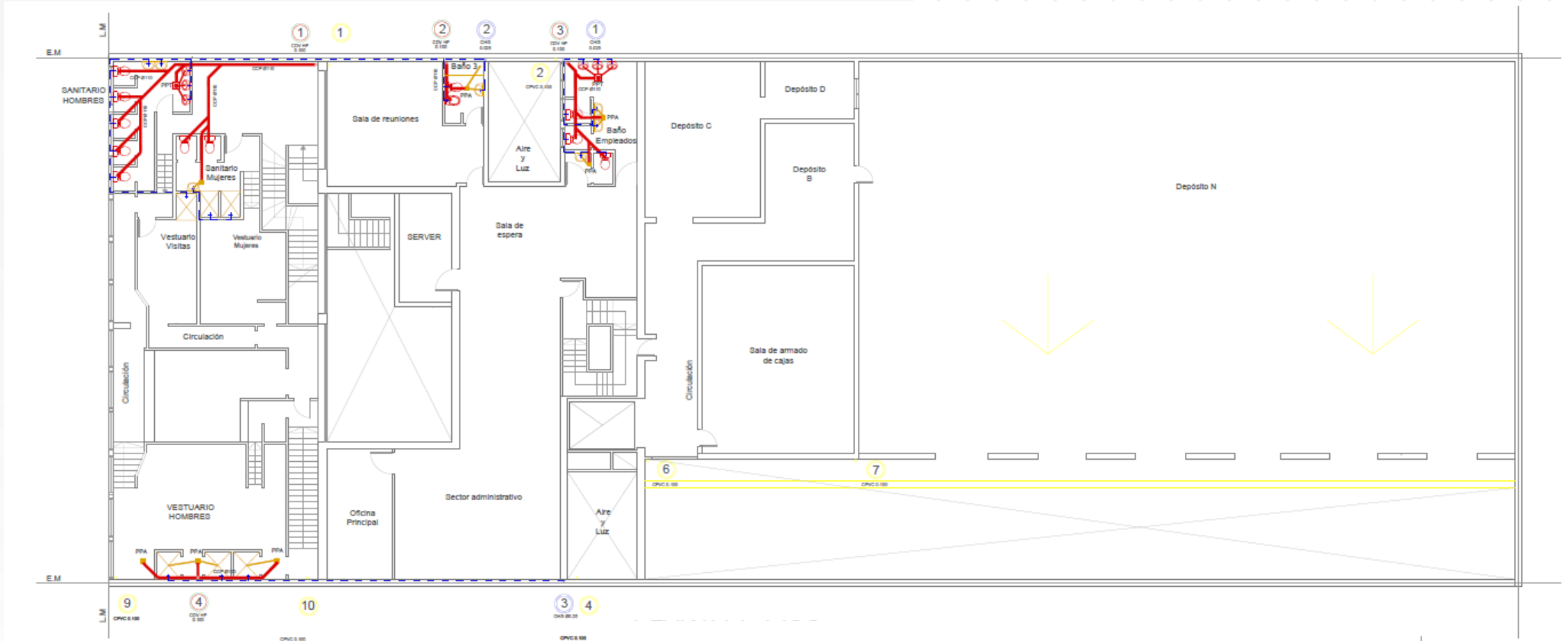


PLANOS



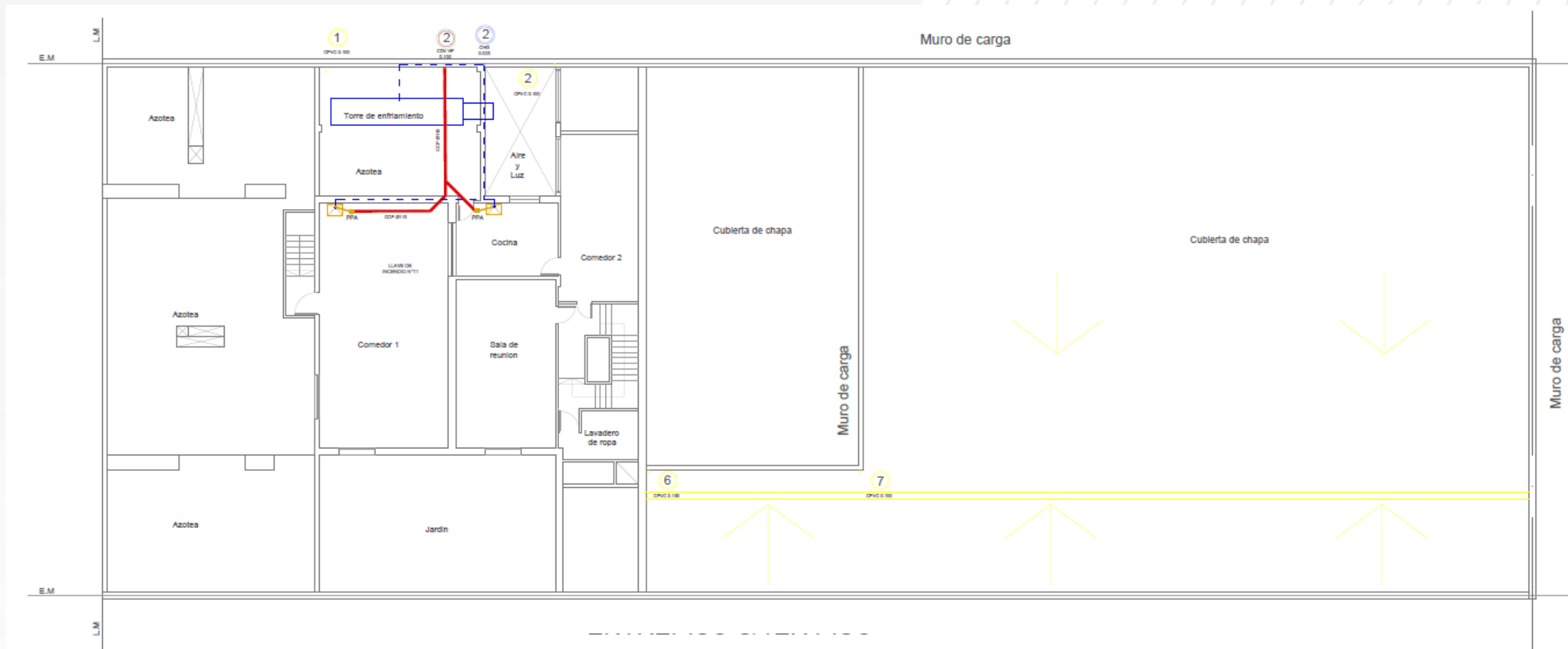
PLANTA BAJA

PLANOS



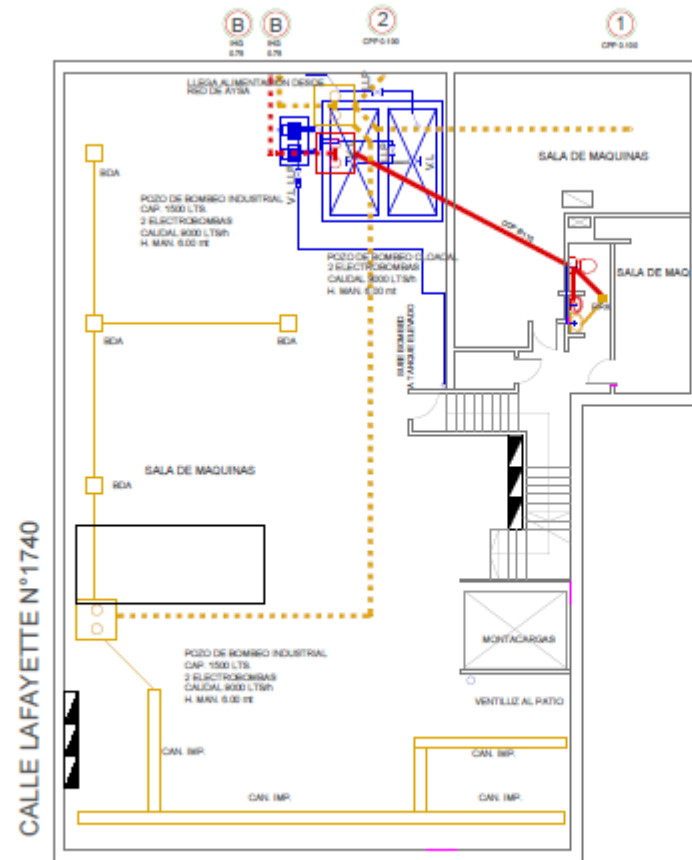
PRIMER PISO

PLANOS

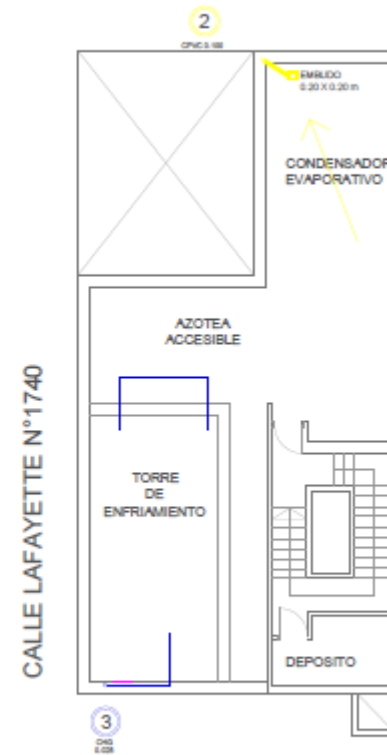


ENTREPISO

PLANOS



SUBSUELO



TERRAZA

INFORMACIÓN DE CONTACTO



JUAN QUEROL
Broker Industrial

Juan.Querol@cushwake.com
Celular: 11 4195-8539



LUCAS DESALVO
Broker Industrial

lucas.desalvo@cushwake.com
Celular: 11 3066 1692



BELÉN ESPINDOLA
Broker Industrial Jr.

belen.espindola@cushwake.com
Celular: 11 3680 8133

CUSHMAN & WAKEFIELD ARGENTINA SRL

Cushman & Wakefield, CUCICBA – Matricula N° 4001



Carlos Pellegrini 1163, 6° piso
CP 1009, Ciudad Autónoma de Buenos Aires



www.cushman.com.ar



[Ver otras propiedades](#)

[Suscribirse al newsletter](#)



**CUSHMAN &
WAKEFIELD**