NAVE LOGÍSTICA EN ALQUILER | 4.400 m2

Garín, Provincia de Buenos Aires.

CUSHMAN & WAKEFIELD

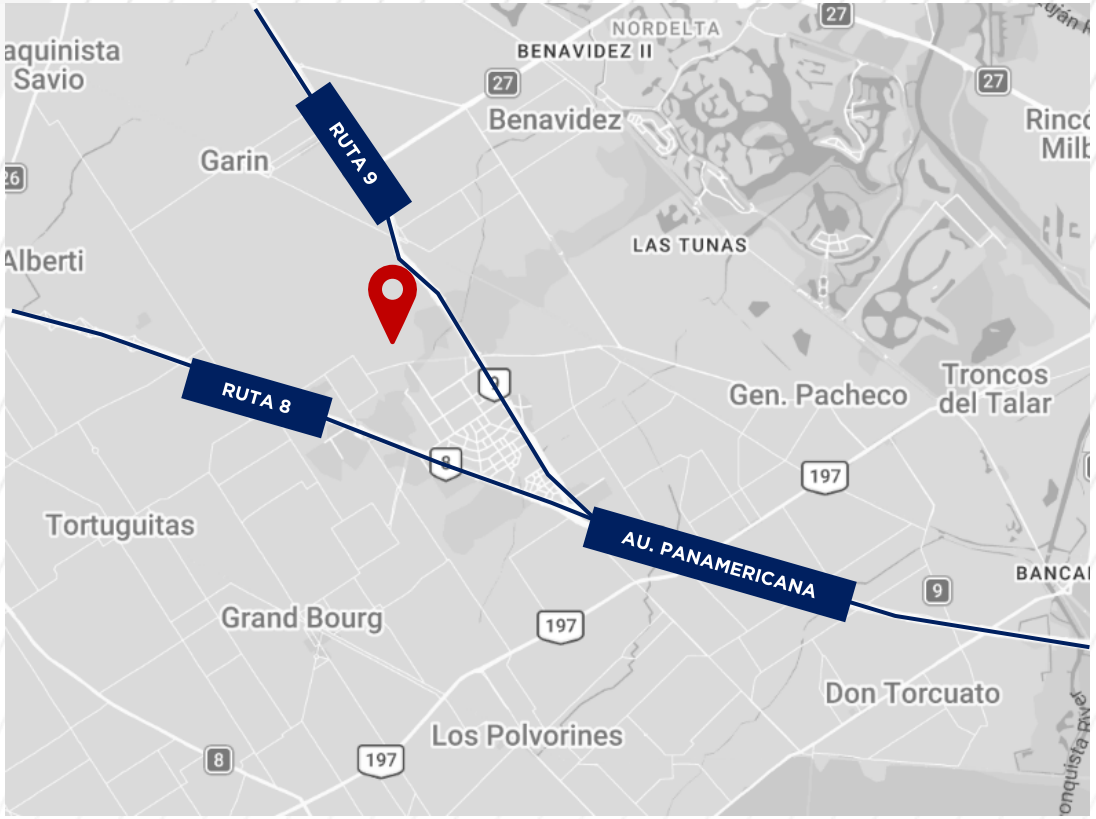
INFORMACIÓN GENERAL

UBICACIÓN

Depósito industrial ubicado sobre Gral. Manuel Savio 22, en Garin, a metros de la Ruta 9 – Autopista Panamericana.

En su cercanía se encuentran distintas empresas como: Dreamco, Eurolog, Granotec, Axionlog, entre otras.

- A 800 mts de la Ruta 9 – Au. Panamericana.
- A 27,1 km de CABA – Gral. Paz.



SUPERFICIES

Superficie total de terreno: 10.171 m2

	Superficie
Superficie depósito	3.000 m2
Superficie de oficinas	1.399 m2

Valor de alquiler: USD BNA 26.000 / mes + IVA

CUSHMAN & WAKEFIELD

LA PROPIEDAD

Depósito industrial de 3.000m2 de superficie cubierta + 1.399 m2 de oficinas.

Compuesto por un sector operativo + nave principal + oficinas.

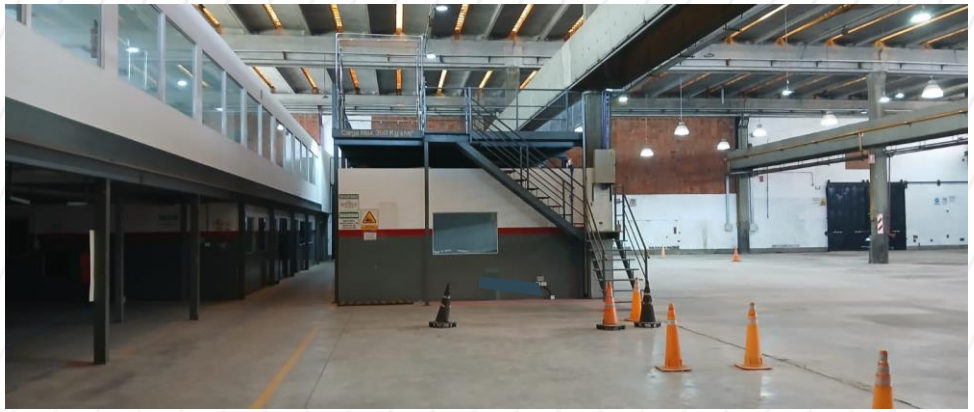
- Red de incendios mediante hidrantes.
- Pisos de hormigón de alta resistencia.
- Altura de 7,88 mts al apoyo y 9 mts al punto más alto.
- Puente grúa de 5 toneladas.
- Acceso por el frente mediante un portón manual de 2,3 mts de ancho x 5,7 mts de alto + un portón 4,8 mts x 3,9 mts.
- Acceso lateral mediante 5 portones manuales 2,3 mts de ancho x 3,9 mts de alto.
- Sector de oficinas de 1.399 m2 divididos en 2 plantas (incluye oficinas operativas, gerenciales, baños y vestuarios)
- Gas industrial
- Trifásica T3.

CUSHMAN & WAKEFIELD

FOTOS

CUSHMAN & WAKEFIELD

FOTOS



INFORMACIÓN DE CONTACTO

JUAN QUEROL
Broker Industrial

Juan.Querol@cushwake.com
Celular: 11 4195-8539

LUCAS DESALVO
Broker Industrial

lucas.desalvo@cushwake.com
Celular: 11 3066 1692

BELÉN ESPINDOLA
Broker Industrial Jr.

belen.espindola@cushwake.com
Celular: 11 3680 8133

CUSHMAN & WAKEFIELD

CUSHMAN & WAKEFIELD ARGENTINA SRL

Carlos Pellegrini 1163, 6° piso
CP 1009, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

www.cushman.com.ar

Ver otras propiedades

Suscribirse al newsletter

CUSHMAN & WAKEFIELD