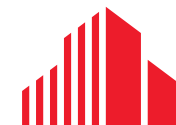


NAVE LOGÍSTICA EN VENTA | 4.400 m2

Garín, Provincia de Buenos Aires.



**CUSHMAN &
WAKEFIELD**

INFORMACIÓN GENERAL

UBICACIÓN

Depósito industrial ubicado sobre Gral. Manuel Savio 22, en Garin, a metros de la Ruta 9 – Autopista Panamericana.

En su cercanía se encuentran distintas empresas como: Dreamco, Eurolog, Granotec, Axionlog, entre otras.

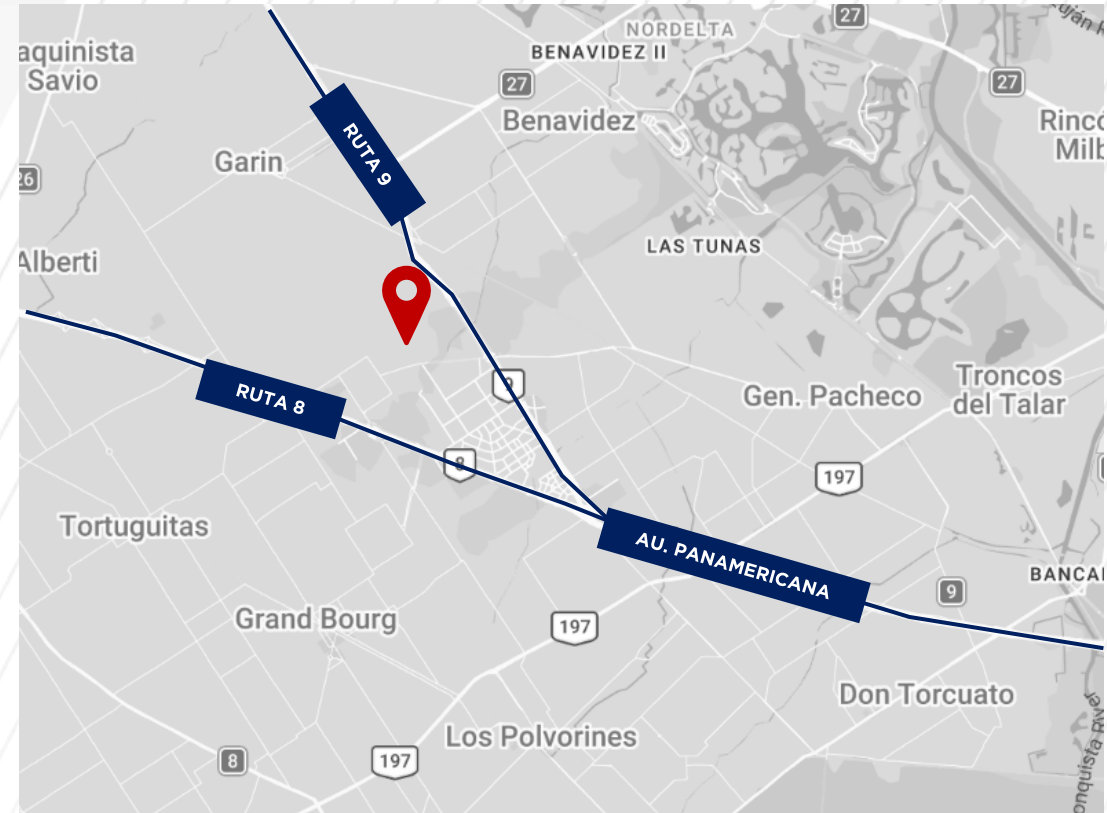
- A 800 mts de la Ruta 9 – Au. Panamericana.
- A 27,1 km de CABA – Gral. Paz.

SUPERFICIES

Superficie total de terreno: 10.171 m²

	Superficie
Superficie depósito	3.000 m ²
Superficie de oficinas	1.399 m ²

Valor de venta: USD 3.900.000



LA PROPIEDAD

Depósito industrial de 3.000m² de superficie cubierta + 1.399 m² de oficinas.

Compuesto por un sector operativo + nave principal + oficinas.

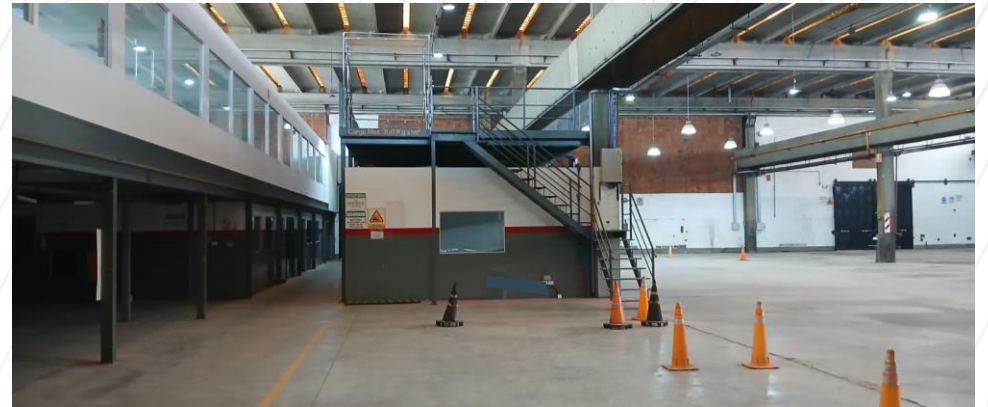
- Red de incendios mediante hidrantes.
- Pisos de hormigón de alta resistencia.
- Altura de 7,88 mts al apoyo y 9 mts al punto más alto.
- Puente grúa de 5 toneladas.
- Acceso por el frente mediante un portón manual de 2,3 mts de ancho x 5,7 mts de alto + un portón 4,8 mts x 3,9 mts.
- Acceso lateral mediante 5 portones manuales 2,3 mts de ancho x 3,9 mts de alto.
- Sector de oficinas de 1.399 m² divididos en 2 plantas (incluye oficinas operativas, gerenciales, baños y vestuarios)
- Gas industrial
- Trifásica T3.



FOTOS



FOTOS



INFORMACIÓN DE CONTACTO



JUAN QUEROL
Broker Industrial

Juan.Querol@cushwake.com
Celular: 11 4195-8539



LUCAS DESALVO
Broker Industrial


lucas.desalvo@cushwake.com
Celular: 11 3066 1692



BELÉN ESPINDOLA
Broker Industrial Jr.

belen.espindola@cushwake.com
Celular: 11 3680 8133

CUSHMAN & WAKEFIELD ARGENTINA SRL

 Carlos Pellegrini 1163, 6° piso
CP 1009, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

 www.cushman.com.ar



[Ver otras propiedades](#)

[Suscribirse al newsletter](#)