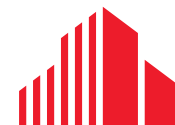


CENTRO LOGÍSTICO EN VENTA | 5.272 m2

Av. Regimiento Patricios 1817, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.



**CUSHMAN &
WAKEFIELD**

INFORMACIÓN GENERAL

UBICACIÓN

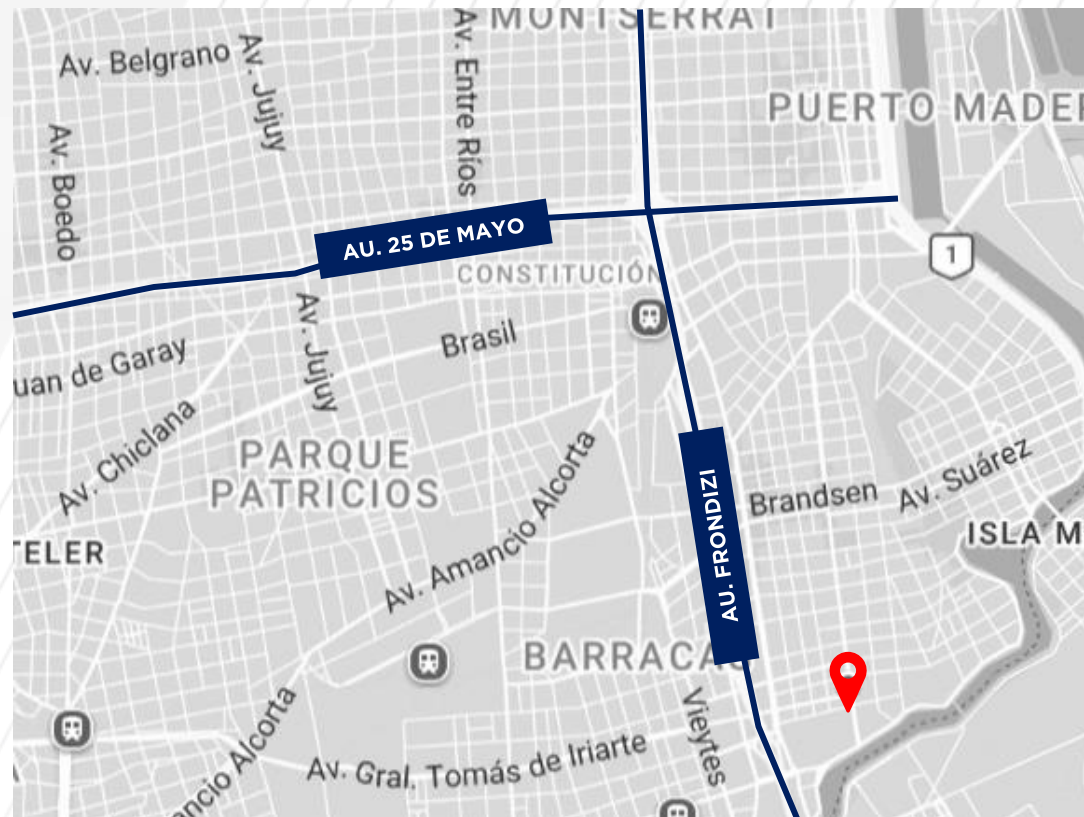
Centro logístico de última milla en venta en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

- A 600 mts. De Au. Arturo Frondizi.
- A 2,4 km de Au. Ricardo Balbín.
- A 2,9 km de Au. 25 de Mayo.

VALORES

Superficie construida	5.272 m2
Superficie terreno	4.928,2 m2
Valor de venta	USD 3.600.000

Comisión inmobiliaria: 4% + IVA sobre el monto total de la compraventa.



LA PROPIEDAD

- Centro logístico de **última milla**.
- Compuesto por un gran playón central para vehículos, un galpón de techo parabólico (a refaccionar) y distintas áreas auxiliares.
- Acceso por tres calles: **Av. Regimiento Patricios, Av. Tomas Iriarte y Gral. Daniel Cerri**.
- Amplios accesos para camionetas.
- Zonificación: **Área de Alta Mixtura de Usos del Suelo 4**.
- Código Urbanístico: Unidades de Sustentabilidad de Altura Alta - Unidades de Sustentabilidad de Altura Media



FOTOS



FOTOS



FOTOS



INFORMACIÓN DE CONTACTO



JUAN QUEROL

Broker Industrial

Juan.Querol@cushwake.com

Celular: 11 4195-8539



LUCAS DESALVO

Broker Industrial

lucas.desalvo@cushwake.com

Celular: 11 3066 1692



BELÉN ESPINDOLA

Broker Industrial Jr.

belen.espindola@cushwake.com

Celular: 11 3680 8133

CUSHMAN & WAKEFIELD ARGENTINA SRL

Ana María Flores Mat. N° 4001

 Carlos Pellegrini 1163, 6° piso
CP 1009, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

 www.cushman.com.ar



[Ver otras propiedades](#)

[Suscribirse al newsletter](#)