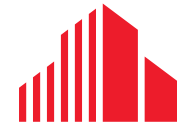


NAVE EN CENTRO LOGÍSTICO EN ALQUILER | 3.840 m²

Av. Olivos - Tortuguitas, GBA



**CUSHMAN &
WAKEFIELD**

INFORMACIÓN GENERAL

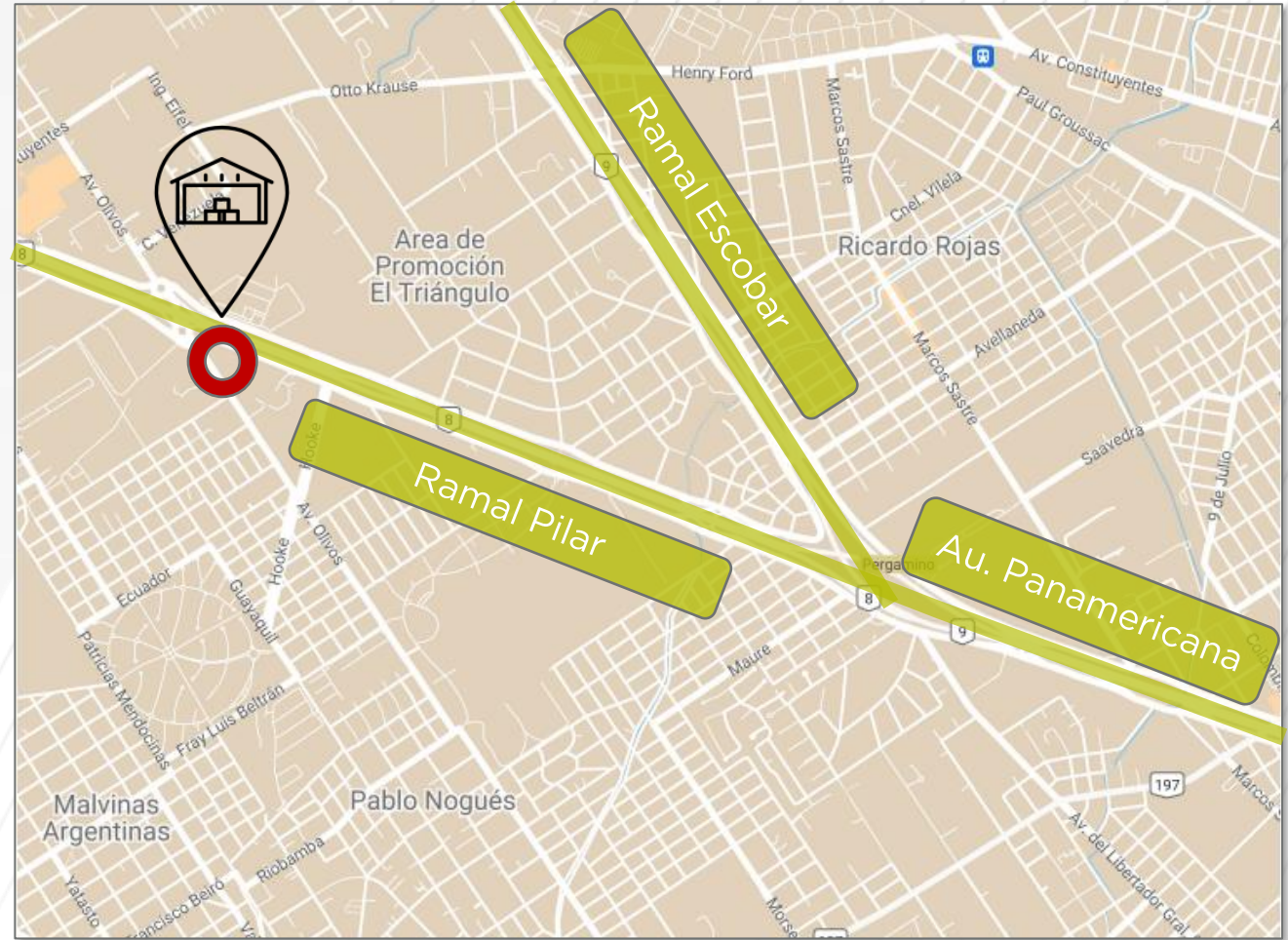
UBICACIÓN

La nave se ubica sobre Av. Olivos con entrada sobre la Colectora Panamericana Ramal Pilar dentro de un predio logístico cerrado con control de acceso las 24 horas. El mismo cuenta con excelente acceso debido a su cercanía con la autopista.

Referencias:

A CABA: 24 Km - 17 min.

A Puerto Zárate: 67 Km - 54 min.



CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

INFORMACIÓN TÉCNICA

- Superficie cubierta de 3.840 m²
- Medidas del módulo - 32 mts por frente por 120 mts de fondo
- Estructura metálica y cubierta con aislación térmica.
- Altura libre mínima: 8,25 mts - Maxima 10,5 mts
- Sistema contra incendios con rociadores
- Pisos de hormigón armado
- 2 docks de carga elevados con alero y acceso de camión al piso con cortina enrollable
- Oficina administrativa de 150 m² (PB + 1P) con acceso independiente
- Comedor
- Baños
- Control de ingreso las 24hs
- Amplias playas de maniobras para camiones
- Estacionamiento para clientes



Superficies

	Superficie Cub.	Precio / m ²	Precio Mensual
Depósito	3.840 m ²	USD (BNA) 8 / m ²	USD (BNA) 30.720 + IVA + Exp.

FOTOS



INFORMACIÓN DE CONTACTO



JUAN QUEROL
Broker Industrial

Juan.Querol@cushwake.com
Celular: 11 4195-8539



LUCAS DESALVO
Broker Industrial

lucas.desalvo@cushwake.com
Celular: 11 3066 1692




BELÉN ESPINDOLA
Broker Industrial Jr.

belen.espindola@cushwake.com
Celular: 11 3680 8133

CUSHMAN & WAKEFIELD ARGENTINA SRL

CMCPSI – Matricula N° 5718 – Ana María Flores

 Carlos Pellegrini 1163, 6° piso
CP 1009, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

 www.cushman.com.ar



[Ver otras propiedades](#)

[Suscribirse al newsletter](#)